

О мероприятиях, проводимых с целью улучшения инвестиционной привлекательности Смоленской области.

На территории Смоленской области утверждены и действуют инвестиционные программы в сфере теплоснабжения, водоснабжения, электроэнергетики, реализация которых повышает надежность электроснабжения, эффективность и экономичность коммунальной инфраструктуры области.

Инвестиционные программы территориальных сетевых организаций, должны формироваться в интересах Смоленской области. Для этого в 2017 году в сотрудничестве с субъектами электроэнергетики разработана и утверждена Указом Губернатора Смоленской области схема и программа развития электроэнергетики до 2022 года.

Утверждена долгосрочная инвестиционная программа на 2018 – 2021 годы АО «АтомЭнергоСбыт» филиала «СмоленскАтомЭнергоСбыт», которое является гарантирующим поставщиком электрической энергии на территории Смоленской области и инвестиционная программа СМУП «Горводоканал» на 2017-2020 годы.

В рамках реализуемой Администрацией Смоленской области политики, направленной на привлечение в регион инвестиций, осуществляется активная работа по разъяснению практики применения законодательства, регулирующего вопросы технологического присоединения, по результатам которой экономия средств, в том числе бюджетных, за отчетный период составила 1 099,9 млн. руб.

Проводится целенаправленная работа по решению вопроса бесхозных электрических объектов на территории Смоленской области, результатом которой явилась передача в 2012 - 2017 годах в эксплуатацию специализированным электросетевым организациям 511 объектов, в том числе 398 линий электропередачи общей протяженностью 183,81 км, 112 трансформаторных подстанций общей мощностью 22, 826 МВА и трансформатора мощностью 0,25 МВА.

Утверждение и реализация инвестиционных программ в сфере теплоснабжения, водоснабжения, электроэнергетики, позволяет повысить эффективность и экономичность коммунальной инфраструктуры области.

В целях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации и во исполнение поручения Президента Российской Федерации от 05.12.2016 № Пр-2347ГС, распоряжения Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р на территории Смоленской области разработаны и утверждены распоряжением Администрации Смоленской области от 22.02.2017 № 207-р/адм «дорожные карты» по внедрению в Смоленской области целевых моделей в том числе по направлениям: «Технологическое присоединение к электрическим сетям»; «Подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения»; «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения».

Ведется работа по своевременному выполнению этапов реализации «дорожных карт», подготовка отчетных документов и размещение текущих значений показателей «дорожных карт» в информационной системе Region-ID.

По итогам 2017 года все показатели мероприятий указанных «дорожных карт»

выполнены на 100 %.

По состоянию на 1 мая 2018 года на 100% выполнены показатели целевых моделей по подключению (технологическому присоединению) к сетям газораспределения и системам теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения. Показатели целевой модели по технологическому присоединению к электрическим сетям по Смоленской области выполнены на 88%, а в среднем по России выполнение составляет не более 81%.

Зачастую, возникают проблемы, связанные с согласованием сетевой организацией землеотвода при строительстве объектов электросетевого хозяйства (неотъемлемая часть выполнения целевых моделей «дорожных карт»)

В соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», в случае предусмотренных нормативными актами, предоставлена возможность размещения объектов капитального строительства без предоставления земельного участка и установления сервитута для размещения объекта. Для этого организации направляют в уполномоченный орган соответствующее заявление.

К сожалению, сроки подготовки постановлений о разрешении на использование земельных участков, значительно превышают установленные 10 рабочих дней. Имеются случаи отказов в предоставлении земельных участков на период строительства.

Данные причины значительно увеличивают срок осуществления технологического присоединения объектов, который не должен превышать 90 дней с момента заключения договора об осуществлении технологического присоединения.

Решение данного вопроса необходимо начинать с организации работы комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов с участием всех заинтересованных лиц, включая представителей сетевых организаций.